



HOTĂRÂREA NR. 413/2024

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 479 mp situat în str. Funicularului - fn, notat în CF 67499 Petroșani, nr. cadastral 67499

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:

Văzând Proiectul de Hotărâre nr.414/01.08.2024 si Referatul de aprobare nr. 413/01.08.2024, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 479 mp, situat în Petroșani, str. Funicularului - fn.

Luând în considerare raportul de evaluare nr.136/10.07.2024, înregistrat la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 13359/15.07.2024 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

Având în vedere raportul Direcției Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr.14433/31.07.2024, raportul Compartimentului Cadastru si Registrul Agricol nr.14357/31.07.2024, raportul Compartimentului juridic, legislație nr.14459/01.08.2024;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 363 raportat la art. 334-346 și art. 196, alin. 1, lit "a", din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 479 mp, situat în Petroșani, str. Funicularului - , aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, înscris în CF 67499 Petroșani, nr. cadastral 67499, înregistrat în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Petroșani, la poz. nr. 8001277, cu o valoare de inventar de 6.543,14 lei și prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă documentația de atribuire constând în instrucțiuni pentru ofertanți și caiet de sarcini, prezentată în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre:

Art.3. Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de **13.340 lei - fără TVA (27.85 lei/mp)**, prin raportul nr. 136/10.07.2024, înregistrat la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 13359/15.07.2024.

Art.4. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.5. Anexa nr. 1 și anexa nr. 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. La data adoptării prezentei se revocă HCL nr.297/2024.

Art. 7. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Cadastru, Registrul Agricol, R.U.S.C.A.A., Direcției de urbanism, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 09.08.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIANA GHIOC**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**